

Marktgemeinde Raaba-Grämbach
KG Grämbach
VFN 1.00

Gemeinde Empe
KG Empersdorf
VFN 1.00

Gemeinde Empersdorf
KG Empersdorf
VFN 1.00

Marktgemeinde Hausmannstätten
KG Hausmannstätten
VFN 4.00

KG BREITENHILM

Gemeinde Empersdorf
KG Empersdorf
VFN 1.00

LEGENDE

I. Vom Gemeinderat festzulegende Nutzungsarten

A. BAULAND

- WR Reine Wohngebiete
- WA Allgemeine Wohngebiete
- GG Gewerbegebiete
- I1 Industriegebiete 1
- DO Dorfgebiete
- B2-04 Bebauungsgebiete (min. - max.)
- (B2-04) Zeitlich festgelegte Bebauungsgebiete
- (Ia) Aufschließungsgebiete
- (ND) Sanierungsgebiete
- (BF) Bauflächenbereiche mit festgelegten Bebauungsarten
- (B) Bauflächenbereiche mit zeitlich festgelegter Nutzung

B. VERKEHRSLÄCHEN


- F1 Flächen für den fließenden Verkehr
- F2 Flächen für den ruhenden Verkehr

C. FREILAND/SONDERNUTZUNGEN IM FREILAND

- LF Land- und forstwirtschaftliche Nutzungsarten
- EWG Sondernutzung für Erwerbszwecke
- ERL Sondernutzung für Erholungszwecke
- SPG Sondernutzung für Sportzwecke
- OPG Sondernutzung für öffentliche Parkanlagen
- WdH Sondernutzung für Waldriedel
- ABH Sondernutzung für Abfallbehandlungsanlagen
- EGP Sondernutzung für Energieerzeugung- und Versorgungslage
- AWB Sondernutzung für Abwasserbeulungs- und Reinigungsanlagen
- GSB Sondernutzung für Geländestützung
- AFG Sondernutzung für Auffüllungsgebiete
- LF+ zeitlich festgelegte Sondernutzung im Freiland (Regel: Sondernutzung für Erwerbszwecke)

II. Erschließungen

- Bundestraße (tunnel) für Kraftfahrzeuge
- Landesstraße (tunnel) für Kraftfahrzeuge
- Blöppel
- Pufferzone zu Blöppeln
- Naturdenkmal/Naturhilfe
- Waldflächen und andere offener Wirkung
- Nachwassergefährdungsbereich für Wasserversorgung
- Nachwassergefährdungsbereich für Wasserversorgung
- Gefährdete Flächen
- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze
- Erdbeerschattlinie
- Versorgungsanlage von überörtl. Bedeutung
- Hochwassergefährdung
- Hochwassergefährdungsbereich
- Fließende und stehende Gewässer
- Gürtel
- Leitungsleitungen
- Meteoritengebiet
- Gewässerschuttl. Gebiete/Bauwerk
- Archaische Bodendenkmale
- Archaisches Bodendenkmal
- Isophonen
- Gerüstschwellenabstand
- Beulungsgebiet
- Tierhaltungsbereich
- Abfälligung
- Abwasserbeulungs-/Reinigungsanlagen
- Abfallbehandlungsanlagen
- Erschließung-Erschließung

 **Marktgemeinde Vasoldsberg**
Flächenwidmungsplan 5.00 Süd | Entwurf

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Vasoldsberg hat in seiner Sitzung vom 13.12.2023 gemäß § 38 III Stmk. ROG 2010 idF LGBl. 73/2023 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Flächenwidmungsplans 5.00 öffentlich aufzuliegen. Innerhalb der Auflegedauer vom 11.02.2024 bis einschließlich 08.05.2024 kann während der Amtsstunden im Gemeindegemeindeamt in den Entwurf Einsicht genommen werden. Innerhalb der Auflegedauer kann jede Person Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindegemeindeamt bekannt geben.

Nach Behandlung der innerhalb der Auflegedauer eingelangten Einwendungen und Durchführung der erforderlichen Anhörungen gemäß § 38 IV Stmk. ROG 2010 hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Vasoldsberg in seiner Sitzung vom ... 2023 gemäß § 38 III Stmk. ROG 2010 idF LGBl. 73/2023 den Beschluss über den Flächenwidmungsplan 5.00 gefasst.

Datum: 13.12.2023
GZ: ...
Gemeinderatsbeschluss gem. § 38 III Stmk. ROG 2010

Datum: ...
Rechtskraft

Datum: 13.12.2023
GZ: RD-69-53/5-B FWP
Planverfasser