

LEGENDE

Festlegung - Gebiete mit baulicher Entwicklung

- Wohnen
- Industrie, Gewerbe
- Landwirtschaftliche geprägte Siedlungsgebiete
- Bereich mit zwei Funktionen

Festlegung - Entwicklungsgrenzen

- Siedlungspolitisch absolut
- - - Siedlungspolitisch relativ
- Naturräumlich absolut
- - - Naturräumlich relativ

Festlegung - Örtliche Vorrang-/Eignungszonen

- ▨ Örtliche Vorrangzone/Eignungszone
- ▨ Örtliche Vorrangzone/Eignungszone

Festlegung - Siedlungsschwerpunkte

- ⊙ Örtlicher Siedlungsschwerpunkt

Festlegung - Immissionsbelastete Bereiche

- ▨ Lärm von Straße
- ⊙ Tierhaltungsbetrieb

Ersichtlichmachung - Nutzungsbeschränkungen

- Wasserrwirtschaftliche Nutzungsbeschränkungen und Hochwassergefährdungsbereiche
- Archaische Bodenfunde
- Meliorationsgebiet
- Altlasten / Altablagerungen
- Hochspannungslitung
- Gewässer, Gerinne

Ersichtlichmachung - Verkehrsinfrastruktur

- Halteeinzelbereich
- Strasse

Ersichtlichmachung - Verwaltungsgliederung


- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

Ersichtlichmachung - Nachbargemeinden

- Entwicklungsgrenze und bauliche Entwicklung der Nachbargemeinden

Ersichtlichmachung - Vorrangzonen

- ▨ Landwirtschaftliche Vorrangzone
- ⊙ Der im Regionalplan zum REPRO festgelegte Siedlungsschwerpunkt



Marktgemeinde Vasoldsberg

Örtlicher Entwicklungsplan 5.00 | Entwurf

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Vasoldsberg hat in seiner Sitzung vom 13.12.2023 gemäß § 24 (1) Stmk. ROG 2010 idF. LGBl. 73/2023 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 5.00 öffentlich aufzulegen. Innerhalb der Auftragsdauer von 11.03.2024 bis einschließlich 06.05.2024 kann während der Amtsstunden im Gemeindegemeindeamt in den Entwurf Einsicht genommen werden. Innerhalb der Auftragsdauer kann jede Person Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindegemeindeamt bekannt geben.

Nach Behandlung der innerhalb der Auftragsdauer eingelangten Einwendungen und Durchführung der erforderlichen Anhörungen gemäß § 24 (7) Stmk. ROG 2010 hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Vasoldsberg in seiner Sitzung vom ____20__ gemäß § 24 (6) Stmk. ROG 2010 idF. LGBl. 73/2023 den Beschluss über das Örtliche Entwicklungskonzept 5.00 gefasst.

Datum: 13.12.2023	Plandatum: 13.12.2023
GZ: _____	GZ: RO-606-53/5.00 OEP
Gemeinderatsbeschluss gem. § 24 (6) Stmk. ROG 2010	Planverfasser
Datum: _____	Datum: _____
Genehmigung durch die Stmk. Landesregierung gem. § 24 (12) Stmk. ROG 2010	Rechtskraft